

Regnskab 2020/2021

Afd. 03-06 Kodammen 1

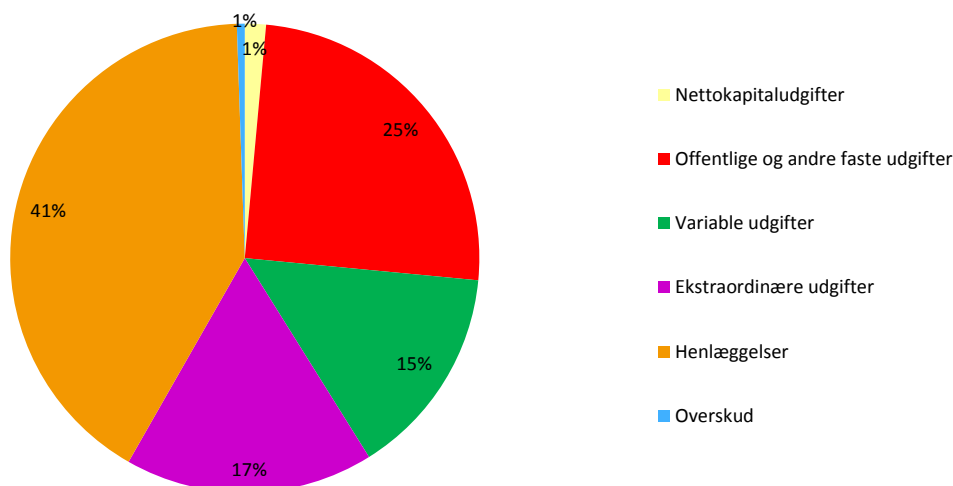
Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Randers Boligforening af 1940	Kodammen 1
Marsvej 1	8920 Randers NV
8960 Randers SØ	afd6@rb1940.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2020/2021	Budget 2020/2021	Budget 2021/2022
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	31.536	32.000	32.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	543.585	558.000	566.000
114-119	Variable udgifter	316.792	357.000	359.000
120-124	Henlæggelser	893.988	894.000	838.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	371.805	318.000	303.000
	Udgifter i alt	2.157.706	2.159.000	2.098.000
140	Årets overskud	11.781	0	0
	Udgifter i alt	2.169.487	2.159.000	2.098.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	2.162.243	2.159.000	2.098.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	7.245	0	0
	Indtægter i alt	2.169.487	2.159.000	2.098.000

Balance		Regnskab 2020/2021	Regnskab 2019/2020
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	4.884.329	5.032.491
305-307	Omsætningsaktiver	4.210.819	3.786.240
310	Aktiver i alt	9.095.148	8.818.731
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	3.303.603	2.925.331
408-416	Langfristet gæld	5.338.627	5.468.377
418-425	Kortfristet gæld	452.919	425.023
430	Passiver i alt	9.095.148	8.818.731

Hvad blev huslejen brugt til i 2020/2021?



Regnskab 2020/2021

Kodammen 1

Afd. 03-06



Afdelingens overskud: 11.781 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	14.415	Større udgifter til el end budgetteret.
Variable udgifter	40.208	Færre udgifter end budgetteret til primært vedligeholdelse med også til renholdelse.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	19.962	Mindre afskrivning modernisering end budgetteret.
Andre ekstraordinære udgifter	-73.767	Der er opkrævet negativ rente 1,858%, i budget medtaget 0%.
Andre ordinære indtægter	3.127	Større indtægt på fælles vaskeri end budgetteret.
Ekstraordinære indtægter	7.245	Indtægt tidligere afskrevet fordringer.
Øvrige afvigelser	592	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	11.781	som er overført til resultatkontoen og medtages i fremtidige budgetter.